

**Uchwała Nr XXVII/319/05  
Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie  
z dnia 19 stycznia 2005 r.**

**w sprawie załatwienia skargi z dnia 23 listopada 2004 r.  
na działalność Burmistrza Szklarskiej Poręby**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego ( tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu skargi na działalność Burmistrza Szklarskiej Poręby, złożonej przez Krystynę i Bogdana Gulda, zam. Szklarska Poręba ul. Górna 24/2 i zapoznaniu się z opinią Komisji Przestrzegania Praworządności oraz Skarg i Wniosków Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie,

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1**

Skargę uznaje się za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej, zobowiązując go do przygotowania odpowiedzi oraz przesłania skarżącym niniejszej uchwały.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Kusztal*  
Andrzej Kusztal

## UZASADNIENIE

Komisja Przestrzegania Praworządności oraz Skarg i Wniosków na posiedzeniu w dniu 14 grudnia 2004 roku zapoznała się ze skargą na działalność Burmistrza Szklarskiej Poręby, dotyczącą braku przydziału lokalu mieszkalnego położonego w Szklarskiej Porębie, przy ul. Górnej 24/1.

Jak wynika z dokumentów będących w posiadaniu tutejszego Urzędu Miejskiego wnioski o przydział lokalu komunalnego z zasobów miasta Pan Bogdan Gulda złożył w dniu 24.03.1999 r. Zgodnie z § 13 ust. 3 Uchwały Nr XL/502/02 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 26 kwietnia 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Szklarska Poręba – najem lokali mieszkalnych następuje według kolejności osób umieszczonych na listach mieszkaniowych. W chwili obecnej złożony przez Pana wniosek jest zarejestrowany w rejestrze osób oczekujących na przydział mieszkania z zasobów miasta pod numerem 76.

Biorąc pod uwagę fakt, iż Pan Bogdan Gulda nie został wpisany na podstawową listę mieszkaniową Burmistrz Szklarskiej Poręby nie mógł przydzielić spornego lokalu.

Ponadto zgodnie z zapisem § 9 ust. 1 pkt 5 przytoczonej wyżej uchwały „ najem lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego miasta Szklarska Poręba przysługuje osobom, które pozostają w trudnych warunkach mieszkaniowych i materialnych”.

Za osoby takie uważa się, zgodnie z § 7 ww. uchwały „ osoby zamieszkujące w mieszkaniu, w którym na członka gospodarstwa domowego przypada mniej niż 5 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej ( ogólnej powierzchni pokoi) lub w lokalu nie spełniającym wymogów lokalu, przeznaczonego na stały pobyt ludzi”.

Nie można potraktować Państwa rodziny za pozostającą w trudnych warunkach mieszkaniowych, gdyż jak wynika z przeprowadzonych pomiarów zajmują Państwo lokal mieszkalny o łącznej powierzchni 96,23 m<sup>2</sup>, co w przeliczeniu na jednego członka rodziny wynosi 10,69 m<sup>2</sup>.

Należy jednocześnie wskazać, iż pismem z dnia 16 sierpnia 2004 r. Zastępca Burmistrza Szklarskiej Poręby Małgorzata Drużkowska, znak: GNiSL 7142/49/04 poinformowała Państwa, iż pomieszczenie strychu głównego o powierzchni 18,17 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie o powierzchni 14,13 m<sup>2</sup> znajdujące się na parterze budynku możecie Państwo zaadaptować na cele mieszkalne. Państwo nie przyjęliście jednak tej propozycji, oświadczając, iż nie są zainteresowani przeprowadzeniem adaptacji tych pomieszczeń na własny koszt.

W dniu 25.08.2004 r. działająca z upoważnienia Burmistrza Szklarskiej Poręby Małgorzata Drużkowska – Zastępca Burmistrza wydała innej rodzinie skierowanie na zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny, o który się Państwo ubiegacie.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Kusztal*