

Uchwała Nr XXIX/331/08
Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie
z dnia 21 listopada 2008 roku

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 5 ust. 1- 4 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami), Rada Miejska w Szklarskiej Porębie uchwała, co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości od osób fizycznych i prawnych wynoszą rocznie:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
- **0,74** zł od 1 m² powierzchni,
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych
- **3,90** zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych:
 - a) zabudowanych - związanych z budynkami mieszkalnymi
- **0,34** zł od 1 m² powierzchni,
 - b) dzierżawionych od gminy, zajętych na ogródki przydomowe
- **0,23** zł od 1 m² powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- **0,37** zł od 1 m² powierzchni;

c) od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne
- **0,57** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne, w których zastosowano do ich ogrzewania wyłącznie proekologiczne źródła ciepła
- **0,29** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
- **19,38** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
- **9,24** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) zajętych na prowadzenie działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych
- **4,00** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) niemieszkalnych:
 - a) garaży wolnostojących
użytkowej, - **5,12** zł od 1 m² powierzchni
 - b) budynków gospodarczych
użytkowej, - **4,53** zł od 1 m² powierzchni

c) pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej

działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- **6,64** zł od 1 m² powierzchni

użytkowej;

d) **od budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej**

- **2 %** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

1. Za proekologiczne źródło ciepła, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, uważa się urządzenia wykorzystujące: paliwo gazowe, olej opałowy, energię elektryczną, wiatrową i słoneczną, a także nagrzewnice powietrza opalane drewnem lub energią słoneczną, ekologiczne kotły opalane drewnem oraz kotły retorowe na węgiel kamienny sortymentu groszek energetyczny.
2. O zastosowanie stawki podatku określonej w § 1 ust. 2 pkt 2 ubiegać się mogą właściciele budynków mieszkalnych i/lub lokali mieszkalnych, którzy w sposób trwały zrezygnowali z tradycyjnego ogrzewania węglowego (koksowego).
3. Zastosowanie stawki podatku, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu następuje na wniosek podatnika i obowiązuje od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zainteresowany udokumentował zainstalowanie proekologicznego systemu grzewczego.
4. Wnioskodawca obowiązany jest przedłożyć wraz z wnioskiem oświadczenie o stosowaniu do ogrzewania budynku (lokalu) wyłącznie proekologicznego źródła ciepła, sporządzone na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, następnie składać takie oświadczenie na początku każdego roku podatkowego, w terminie do dnia 15 stycznia, pod rygorem utraty prawa do ulgi.
5. Niezłożenie w danym roku podatkowym oświadczenia, o którym mowa w ust. 4, skutkować będzie utratą prawa do korzystania z obniżonej stawki podatku w tym roku.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szklarskiej Poręby.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XV/137/07 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 30 października 2007 roku w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje od roku 2009 roku.

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIX/331/08
Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie
z dnia 21 listopada 2008 r.**

Szklarska Poręba, dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
(miejsce zamieszkania)

.....

O Ś W I A D C Z E N I E

Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego, o którego treści zostałem poinformowany i zgodnie z § 2 ust. 4 Uchwały Nr XXIX/331/08 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 21 listopada 2008 r. w sprawie podatku od nieruchomości, niniejszym oświadczam, że budynek (lokal) mieszkalny, położony przy ul.

.....
ogrzewam wyłącznie za pomocą proekologicznego źródła ciepła, tj.

.....
.....

.....
/podpis/

Art. 233. § 1 Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.