

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE
Z DNIA

*w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Szklarskiej Poręby*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08. marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz.1591, ze zmianami) oraz art. 12 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 717 ze zmianami) w związku z Uchwałą Nr XXII/222/08 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 30 kwietnia 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szklarskiej Poręby,

Rada Miejska w Szklarskiej Porębie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szklarskiej Poręby.
2. Zmiana studium obejmuje teren położony w obrębie 3 miasta Szklarska Poręba, w rejonie ul. Waryńskiego i dotyczy ustaleń zawartych na rysunku nr 2.1. pt. „zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – kierunki zagospodarowania przestrzennego”,
3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek nr 2.1. pt. „zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – kierunki zagospodarowania przestrzennego”, w skali 1 : 5000, zawierający skorygowane ustalenia odnoszące się do terenu objętego zmianą studium,

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szklarskiej Poręby.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń


Sporządziła Lidia Skrzypińska


mg. Jan Kiliński

K.L.G z dnia 27.04.2008

prot. nr 119/2008

poz. 1.1

Opinia pozytywna


UZASADNIENIE:

Potrzeba podjęcia niniejszej uchwały wynika z przepisów art. 12 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami). Przepisy te określają tryb sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz zmian w tym dokumencie. Uchwalenie niniejszej zmiany studium jest realizacją Uchwały Nr XXII/222/08 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 30 kwietnia 2008r.

Od strony merytorycznej przedmiotem niniejszej zmiany studium jest sprostowanie błędu jaki powstał przy sporządzaniu zmiany studium uchwalonej uchwałą Nr XII/90/07 Rady Miejskiej W Szklarskiej Porębie z dnia 10 września 2007r. Błąd ten polegał na niezgodności pomiędzy ustaleniami zawartymi na rysunku nr 2.1. studium a sposobem rozstrzygnięcia przez Burmistrza Szklarskiej Poręby uwagi złożonej do tego dokumentu.

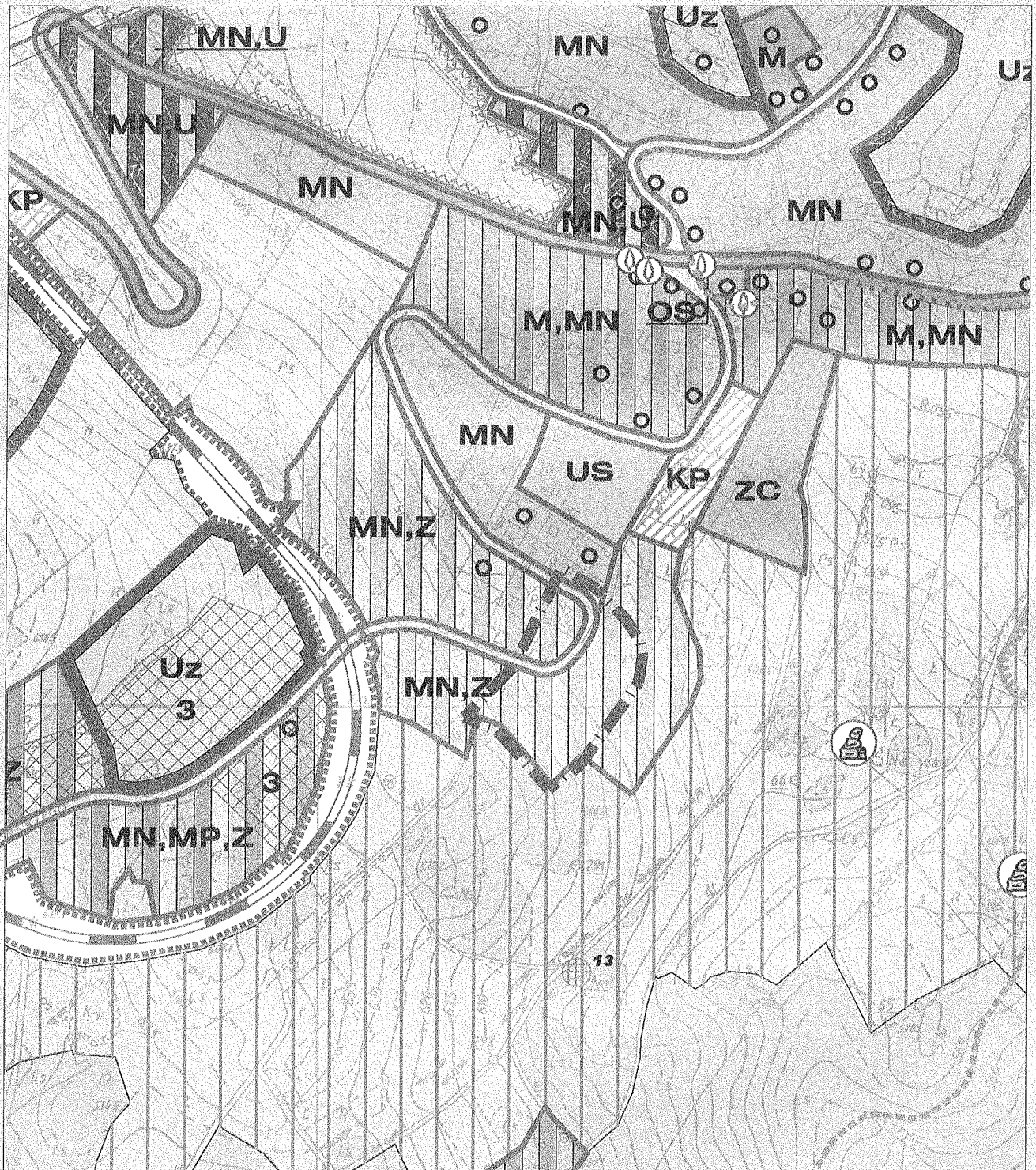
W uwadze tej, właściciele działki nr 303/1 obr. 3 wnosili o to aby przez teren ich działki nie przebiegała projektowana droga. W wyniku źle zinterpretowanej granicy geodezyjnej omyłkowo podano, że uwaga została uwzględniona i projektowana droga nie przebiega przez obszar w/w działki, podczas gdy faktycznie zajmowała jej północny fragment.

W konsekwencji powstała rozbieżność między stanowiskiem Burmistrza a treścią rysunku nr 2.1. studium.


Zakres zmiany studium dotyczy więc stosownej korekty fragmentu rysunku nr 2.1. bez zmiany pozostałych dokumentów studium.

Burmistrz Szklarskiej Poręby przeprowadził czynności, o których mowa w art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Do projektu zmiany studium nie wpłynęły uwagi, o których mowa w art. 11 pkt 11 ustawy, tym samym niniejsza uchwała nie zawiera listy nieuwzględnionych uwag, o których mowa w art. 11 pkt 12.

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SZKLARSKIEJ PORĘBY
WYCIĄG Z RYSUNKU NR 2.1. STUDIUM
SKALA 1: 5000



oznaczenia:

 granica terenu objętego zmianą studium
pozostałe oznaczenia wg legendy rysunku 2.1.